

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA IPOTEȘTI
CONSILIUL LOCAL

PROCES VERBAL

Încheiat astăzi, 20 octombrie 2022, în ședința ordinară a Consiliului Local al comunei Ipotești, județul Suceava care are loc în sala de ședințe a sediului temporar al Primăriei comunei Ipotești, județul Suceava din satul Lisaura, strada Gheorghe Mihuță nr. 63, ora 13.00 convocată prin Dispoziția primarului comunei Ipotești, județul Suceava nr. 235 din 14.10.2022 cu următorul proiect al ordinii de zi:

1. Prezentarea și supunerea spre aprobare a procesului-verbal al ședinței extraordinare a Consiliului Local al comunei Ipotești din data de 30 septembrie 2022.

Prezintă: Oana Liliana Corjuc - secretarul general al comunei Ipotești, județul Suceava

2. Prezentarea și supunerea spre aprobare a procesului-verbal al ședinței extraordinare a Consiliului Local al comunei Ipotești din data de 10 octombrie 2022.

Prezintă: Oana Liliana Corjuc - secretarul general al comunei Ipotești, județul Suceava

2. Proiect de hotărâre nr. 108/2022 privind rectificarea Bugetului local al comunei Ipotești, județul Suceava și a Programului anual al obiectivelor de investiții aprobate pentru anul 2022. (1) (2) (3)

Inițiator: Dumitru Gulei, primarul comunei;
caracter individual

3. Proiect de hotărâre nr. 109/2022 privind prezentarea, analiza și aprobarea Contului de execuție al bugetului local al comunei Ipotești, județul Suceava pentru trimestrul III al anului 2022. (1) (2) (3)

Inițiator: Dumitru Gulei, primarul comunei;
caracter individual

4. Proiect de hotărâre nr. 110/2022 privind alegerea președintelui de ședință al Consiliului Local al comunei Ipotești pentru luna noiembrie 2022. (2)

Inițiator: Dumitru Gulei, primarul comunei;
caracter individual

5. Proiect de hotărâre nr. 111/2022 privind trecerea unui bun imobil din domeniu public al comunei Ipotești în domeniul privat al comunei Ipotești în vederea demolării. (1) (2)

Inițiator: Dumitru Gulei, primarul comunei;
caracter individual

6. Proiect de hotărâre nr. 112/2022 privind întocmirea proiectului tehnic de execuție în vederea reabilitării, modernizării și împrejmuirii curții Primăriei comunei Ipotești, județul Suceava. (1) (2)

Inițiator: Dumitru Gulei, primarul comunei;
caracter individual

7. Proiect de hotărâre nr. 113/2022 privind acordarea unui ajutor financiar Bisericii Cultului Creștin Baptist din satul Ipotești, comuna Ipotești, județul Suceava. (1) (2) (3)

Inițiator: Dumitru Gulei, primarul comunei;
caracter individual

8. Proiect de hotărâre nr. 69/2022 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal "Construire hală depozitare și birouri". (2)

Inițiator: Dumitru Gulei, primarul comunei;
Caracter normativ

9. Cereri. Diverse.

Ședința este deschisă de doamna consilier local Nistoriuc Adriana Daniela, președintele de ședință ales pentru luna octombrie 2022.

Președintele de ședință face prezența și constată că sunt prezenți toți cei 15 consilieri locali.

La ședință mai participă din partea primăriei domnul Dumitru Gulei – primarul comunei, secretarul general al comunei - Oana Liliana Corjuc, doamna inspector Nicoleta Gheorghiu și domnișoara consilier juridic Rusu Luiza Mihaela.

Secretarul general al comunei pune în vedere membrilor consiliului local că dacă sunt pe ordinea de zi situații care ar putea intra sub incidența prevederilor legale privind conflictul de interese sau eventuale incompatibilități, să le semnaleze și să nu participe la vot, pentru mai multe detalii consultând de site-ul Agenției Naționale pentru Integritate Ghidul privind incompatibilitățile și conflictele de interese:
<https://www.integritate.eu/Files/Files/Ghiduri%202013/002%20GhidPrivIncompatibilitati&ConflictInterese 2016.pdf>

Art. 137 alin (5) din Codul Administrativ "Consilierul local care nu poate lua parte la ședință este obligat să aducă această situație la cunoștința secretarului general al unității/subdiviziunii administrativ - teritoriale."

Domnul Dumitru Gulei, primarul comunei, propune suplimentarea ordinii de zi cu următorul punct:

1. Proiect de hotărâre nr. 114/2022 privind acceptarea de către comuna Ipotești, județul Suceava a ofertei de donație cu privire la bunuri imobile care vor avea destinația de drum public. (1) (2)

Inițiator: Dumitru Gulei, primarul comunei;
caracter individual

Se supune la vot suplimentarea proiectului ordinii de zi și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Se supune la vot proiectul ordinii de zi în formă suplimentată și se aprobă cu unanimitate de voturi pentru.

Se trece la dezbateră procesul-verbal al ședinței extraordinare a Consiliului Local al comunei Ipotești din data de 30 septembrie 2022. Supus la vot, procesul verbal este aprobat cu 14 voturi pentru și o abținere a domnului consilier Gabriel Ilie Țabrea.

Se trece la dezbateră și aprobarea procesului-verbal al ședinței extraordinare a Consiliului Local al comunei Ipotești din data de 10 octombrie 2022. Domnul consilier Țabrea Gabriel Ilie solicită completări în procesul verbal. Domnul viceprimar spune că de fiecare dată aduce ulterior ședinței argumente diferite dar consideră că în procesul verbal s-a reținut exact intervenția dumnealui din cadrul ședinței.

Supus la vot, procesul verbal este aprobat cu 13 voturi pentru, o abținere a domnului consilier Gabriel Ilie Țabrea și o abținere a doamnei consilier local Onișoru Andreea - Maria care a lipsit de la ședința respectivă.

Proiectul de hotărâre nr. 108/2022 privind rectificarea Bugetului local al comunei Ipotești, județul Suceava și a Programului anual al obiectivelor de investiții aprobate pentru anul 2022 este pus în dezbateră. Doamna inspector Nicoleta Gheorghiu aduce explicațiile necesare. Comisiile de specialitate acordă aviz favorabil.

Supus la vot, proiectul este aprobat și **Hotărârea cu nr. 107/2022** este adoptată cu 14 voturi pentru și o abținere a domnului consilier local Gabriel Ilie Țabrea.

Se pune în discuție proiectul de hotărâre nr. 109/2022 privind prezentarea, analiza și aprobarea Contului de execuție al bugetului local al comunei Ipotești, județul Suceava pentru trimestrul III al anului 2022. Comisiile de specialitate acordă aviz favorabil.

Supus la vot, proiectul este aprobat și **Hotărârea cu nr. 108/2022** este adoptată cu 14 voturi pentru și o abținere a domnului consilier local Gabriel Ilie Țabrea.

Se dezbate proiectul de hotărâre nr. 110/2022 privind alegerea președintelui de ședință al Consiliului Local al comunei Ipotești pentru luna noiembrie 2022. În luna noiembrie este propusă doamna consilier local Onișoru Andreea – Maria să exercite funcția de președinte de ședință. Comisiile de specialitate acordă aviz favorabil.

Supus la vot, proiectul este aprobat și **Hotărârea cu nr. 109/2022** este adoptată cu 15 voturi pentru.

Proiectul de hotărâre nr. 111/2022 privind trecerea unui bun imobil din domeniu public al comunei Ipotești în domeniul privat al comunei Ipotești în vederea demolării este pus în discuție. Domnul primar în calitate de inițiator aduce explicații suplimentare. Doamna consilier local Onișoru Andreea - Maria consideră necesară demolarea șurii. Comisiile de specialitate acordă aviz favorabil.

Supus la vot, proiectul este aprobat și **Hotărârea cu nr. 110/2022** este adoptată cu 15 voturi pentru.

Este pus în dezbateră proiectul de hotărâre nr. 112/2022 privind întocmirea proiectului tehnic de execuție în vederea reabilitării, modernizării și împrejmuirii curții Primăriei comunei Ipotești, județul Suceava. Domnul primar în calitate de inițiator spune că se impune reamenajarea curții din cauza diferenței mari de nivel care a rămas între curte și corpul nou al primăriei (partea extinsă). Domnul primar subliniază că pavelele bune se vor recupera și se vor reutiliza pe locul actualei șuri unde va fi amenajată parcare pentru personalul instituției astfel încât în curtea veche să poată parca exclusiv cetățenii care vin la primărie.

Domnul consilier local Țabrea Gabriel Ilie spune că din actuala componență a consiliului local mai mult de jumătate dintre consilierii locali au făcut parte și din legislatura anterioară când s-a aprobat pavarea curții primăriei și întreabă care este rostul acestor cheltuieli. Domnul primar îl întreabă pe domnul consilier dacă ar fi mai bine să rămână diferența de nivel iar în locul șurii curtea să rămână nepavată.

Domnul consilier local Țabrea Gabriel Ilie spune că se avea în vedere modernizarea primăriei încă din legislatura trecută. Domnul viceprimar îi răspunde că proiectul de modernizare a primăriei este viziunea personală a domnului primar Gulei Dumitru, că este una total diferită față de cea din legislatura anterioară și că diferența de nivel dintre noul corp de clădire și parcare modernizată nu putea fi evitată.

Doamna consilier local Onișoru îndeamnă să se admită că investiția de pavare a curții primăriei după un timp scurt de la ultima modernizare este în sine o pierdere financiară.

Doamna consilier local Papuc Maria punctează faptul că în condițiile în care prețurile la materialele de construcție au crescut semnificativ, o bună parte din cheltuielile investiției se vor compensa.

Domnul consilier Nichitoi Gheorghe intervine și spune că prezenta discuție este lipsită de sens, că în legislatura trecută se avea în vedere edificarea de la zero a unei primării pe locul șurii dar în legislatura actuală s-a optat pentru modernizarea și extinderea clădirii existente. Domnul consilier confirmă că a rămas o diferență semnificativă de nivel între curte și corpul nou extins al clădirii.

Doamna consilier local Onișoru spune că diferența de nivel rezultată reprezintă o greșeală.

Domnul consilier Nichitoi îi răspunde că în opinia dumneaei poate fi o greșeală dar că în opinia dumnealui este rezultatul firesc al construirii pe un teren cu diferență de nivel.

Domnul primar ține să precizeze faptul că o primărie nouă ar fi costat aproximativ 1.200.000 euro, de 3 ori mai mult decât a costat modernizarea și extinderea clădirii existente - 400.000 euro.

Domnul consilier local Chibici Ștefan confirmă faptul că nivelul curții este înalt și se impune aducerea la nivel dar insistă că materialele se vor recupera parțial și rezultatul va fi frumos.

Domnul consilier Hreceniuc Viorel punctează faptul că dacă nu s-ar fi extins clădirea nu era necesară aducerea la nivel a pavajului.

Comisiile de specialitate acordă aviz favorabil. Supus la vot, proiectul este aprobat și **Hotărârea cu nr. 111/2022** este adoptată cu 15 voturi pentru.

Proiectul de hotărâre nr. 113/2022 privind acordarea unui ajutor financiar Bisericii Cultului Creștin Baptist din satul Ipotești, comuna Ipotești, județul Suceava. Domnul primar în calitate de inițiator aduce precizările necesare. Comisiile de specialitate acordă aviz favorabil. Supus la vot, proiectul este aprobat și **Hotărârea cu nr. 112/2022** este adoptată cu 14 voturi pentru și o abținere.

Proiectul de hotărâre nr. 69/2022 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal "Construire hală depozitare și birouri" este amânat pentru o ședință ulterioară cu 14 voturi pentru și o abținere. Domnul consilier local Țabrea Gabriel Ilie afirmă că nu a găsit pe site-ul instituției anunțul de publicitate a proiectului de act normativ. Secretarul general îi dă asigurări că este afișat și s-au respectat prevederile legale.

Este invitat în cadrul ședinței domnul inginer Bucur Romeo Valentin să ofere explicațiile tehnice necesare.

Domnul consilier local Țabrea îl întreabă pe domnul inginer Bucur dacă a fost pe teren. Domnul inginer confirmă că s-a deplasat în teren.

În urma discuțiilor se concluzionează faptul că investitorul optează pentru o soluție tehnică diferită de cea avizată de Comisia tehnică și pentru care s-au parcurs etapele de publicitate. Se va comunica solicitantului necesitatea să reia procedura conform noii soluții (retragerea clădirii 2 m de la drum).

Proiectul de hotărâre nr. 114/2022 privind acceptarea de către comuna Ipotești, județul Suceava a ofertei de donație cu privire la bunuri imobile care vor avea destinația de drum public este pus în dezbatere. Domnul primar în calitate de inițiator aduce precizările necesare. Doamna consilier local Onișoru subliniază că după preluarea drumului autoritățile locale vor face investiții. Domnul viceprimar informează că la drumul respectiv sunt deja construite case. Comisiile de specialitate acordă aviz favorabil. Supus la vot, proiectul este aprobat și **Hotărârea cu nr. 113/2022** este adoptată cu 15 voturi pentru.

Cererea înregistrată cu nr. 14670 din 12.10.2022 prin care doamna Curcă Maria solicită scutirea de la plata taxei de salubritate este pusă în discuție și respinsă cu unanimitate de voturi împotriva și abțineri pe motiv că hotărârea consiliului local instituie taxa de salubritate și pentru clădirile nelocuite.

Domnul consilier local Chibici Ștefan spune că pe strada Seliște se impune amplasarea unei stații de autobuz care să protejeze călătorii de vânt și ploaie.

Domnul consilier Serediuc Cornel părăsește ședința cu acordul unanim. În sală rămân 14 consilieri locali.

Domnul primar informează că S.C. Mișu S.R.L. și-a exprimat dorința să doneze trei stații de autobuz.

Domnul consilier local Țabrea Gabriel Ilie ia cuvântul și spune că așteaptă răspuns la o adresă depusă în luna iulie și redepusă în luna septembrie în legătură cu furnizarea de către compartimentul contabilitate a unor informații de interes public și insistă să se adreseze Instituției Prefectului. Domnul primar îi răspunde că se poate adresa.

Domnul consilier local Gabriel Ilie Țabrea întreabă dacă poate să consulte proiectul de modernizare a străzii Ciprian Porumbescu. Domnul viceprimar îi răspunde că este dat la constructor și depus la C.N.I. și că domnul consilier trebuie să facă o cerere de consultare pentru ca proiectul să îi fi pus la dispoziție spre consultare. În continuare, domnul viceprimar îi atrage atenția domnului consilier că înainte să aibă intervenție live pe pagina de socializare trebuia să vină la primărie pentru a se documenta pe tema drumul și că în lipsa documentării a informat greșit populația comunei.

Domnul viceprimar ține să precizeze că pe anumite porțiuni drumul (carosabil și acostament) are 5 m lățime deoarece atât a rămas și atât s-a putut intabula între proprietățile private ale oamenilor anterior înscrise în Cartea Funciară. Referitor la amplasamentul investiției, domnul viceprimar explică faptul că a fost predat către C.N.I. care se ocupă direct de investiție.

Domnul consilier local Gabriel Ilie Țabrea insistă că un drum lat de 5 metri este un drum de o singură bandă.

Doamna consilier local Nistoriuc Adriana Daniela constată că a fost epuizată ordinea de zi și declară închisă ședința.

Drept pentru care am încheiat prezentul proces verbal.

Președinte de ședință,
Nistoriuc Adriana Daniela



Secretarul general al comunei,
Oana Liliana Corjuc